

## 1130 FASANGARTENGASSE 39.

### LAKÁS ÁRLISTA

Lh.	Lakás*	Emelet	Szobák	Alapterület (m <sup>2</sup> )	Loggia (m <sup>2</sup> )	Erkély (m <sup>2</sup> )	Terasz (m <sup>2</sup> )	Tetőterasz (m <sup>2</sup> )	Kerti terasz (m <sup>2</sup> )	Kert (m <sup>2</sup> )	Teljes külső (m <sup>2</sup> )	Összterület (m <sup>2</sup> )	Eladási ár (befektetés)	Eladási ár (saját használat)	Státusz
1	<a href="#">TOP 1</a>	Földszint	2	43,82	3,13	-	-	-	-	-	3,13	46,95	-	-	Eladva
1	<a href="#">TOP 2</a>	Földszint	4	104,70	9,83	-	-	-	28,55	109,19	147,57	252,27	€ 811 700,00	€ 911 200,00	Elérhető
1	<a href="#">TOP 3</a>	Földszint	3	72,41	-	-	-	-	38,24	94,35	132,59	205,00	€ 529 200,00	€ 599 900,00	Elérhető
1	<a href="#">TOP 4</a>	Földszint	4	92,82	3,76	-	-	-	22,40	131,42	157,58	250,40	€ 695 200,00	€ 783 200,00	Elérhető
1	<a href="#">TOP 5</a>	Földszint	2	46,11	3,13	-	-	-	-	-	3,13	49,24	€ 295 900,00	€ 331 200,00	Elérhető
1	<a href="#">TOP 6</a>	1. emelet	2	54,61	3,13	-	-	-	-	-	3,13	57,74	-	-	Eladva
1	<a href="#">TOP 7</a>	1. emelet	2	45,24	3,17	-	-	-	-	-	3,17	48,41	€ 314 600,00	€ 349 900,00	Elérhető
1	<a href="#">TOP 8</a>	1. emelet	3	81,53	-	11,03	-	-	-	-	11,03	92,56	-	-	Eladva
1	<a href="#">TOP 9</a>	1. emelet	3	77,90	3,54	10,20	-	-	-	-	13,74	91,64	-	-	Eladva
1	<a href="#">TOP 10</a>	1. emelet	4	101,14	3,20	9,17	-	-	-	-	12,37	113,51	-	-	Eladva
1	<a href="#">TOP 11</a>	1. emelet	2	39,52	3,11	-	-	-	-	-	3,11	42,63	€ 283 700,00	€ 314 700,00	Elérhető
1	<a href="#">TOP 12</a>	1. emelet	2	34,36	3,60	-	-	-	-	-	3,60	37,96	€ 252 800,00	€ 280 200,00	Elérhető
1	<a href="#">TOP 13</a>	1. tetőemelet	2	46,32	-	-	12,16	-	-	-	12,16	58,48	€ 321 100,00	€ 357 900,00	Elérhető
1	<a href="#">TOP 14</a>	1. tetőemelet	2	41,68	-	-	6,22	-	-	-	6,22	47,90	-	-	Eladva
1	<a href="#">TOP 15</a>	1. tetőemelet	3	64,24	-	8,33	6,15	-	-	-	14,48	78,72	-	-	Eladva
1	<a href="#">TOP 16</a>	1. tetőemelet	3	72,90	-	11,78	20,58	-	-	-	32,36	105,26	-	-	Eladva
1	<a href="#">TOP 17</a>	1. tetőemelet	4	96,17	-	8,44	8,85	-	-	-	17,29	113,46	€ 687 300,00	€ 768 100,00	Elérhető
1	<a href="#">TOP 18</a>	1. tetőemelet	3	65,42	-	-	12,62	-	-	-	12,62	78,04	€ 448 600,00	€ 499 800,00	Elérhető
1	<a href="#">TOP 19</a>	2. tetőemelet	4	132,00	-	-	21,36	-	-	-	21,36	153,36	€ 1 067 900,00	€ 1 181 100,00	Elérhető
1	<a href="#">TOP 20</a>	2. tetőemelet	4	126,55	-	-	21,37	-	-	-	21,37	147,92	€ 1 026 200,00	€ 1 135 100,00	Elérhető

\*A lakás számára kattintva megtekinthető az alaprajz.

Dátum: 2025.03.20.